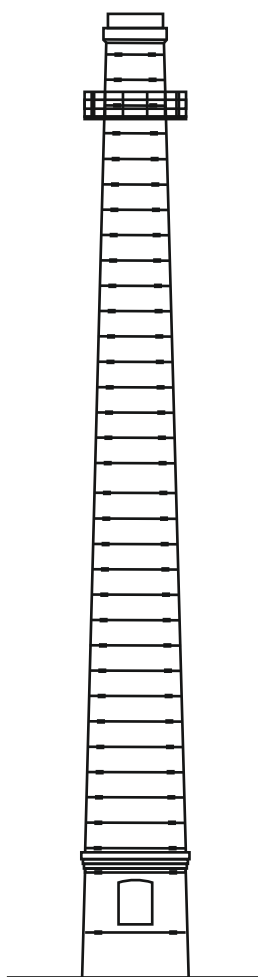


Паспорт лота

# ТРУБА

• Включая земельный участок •



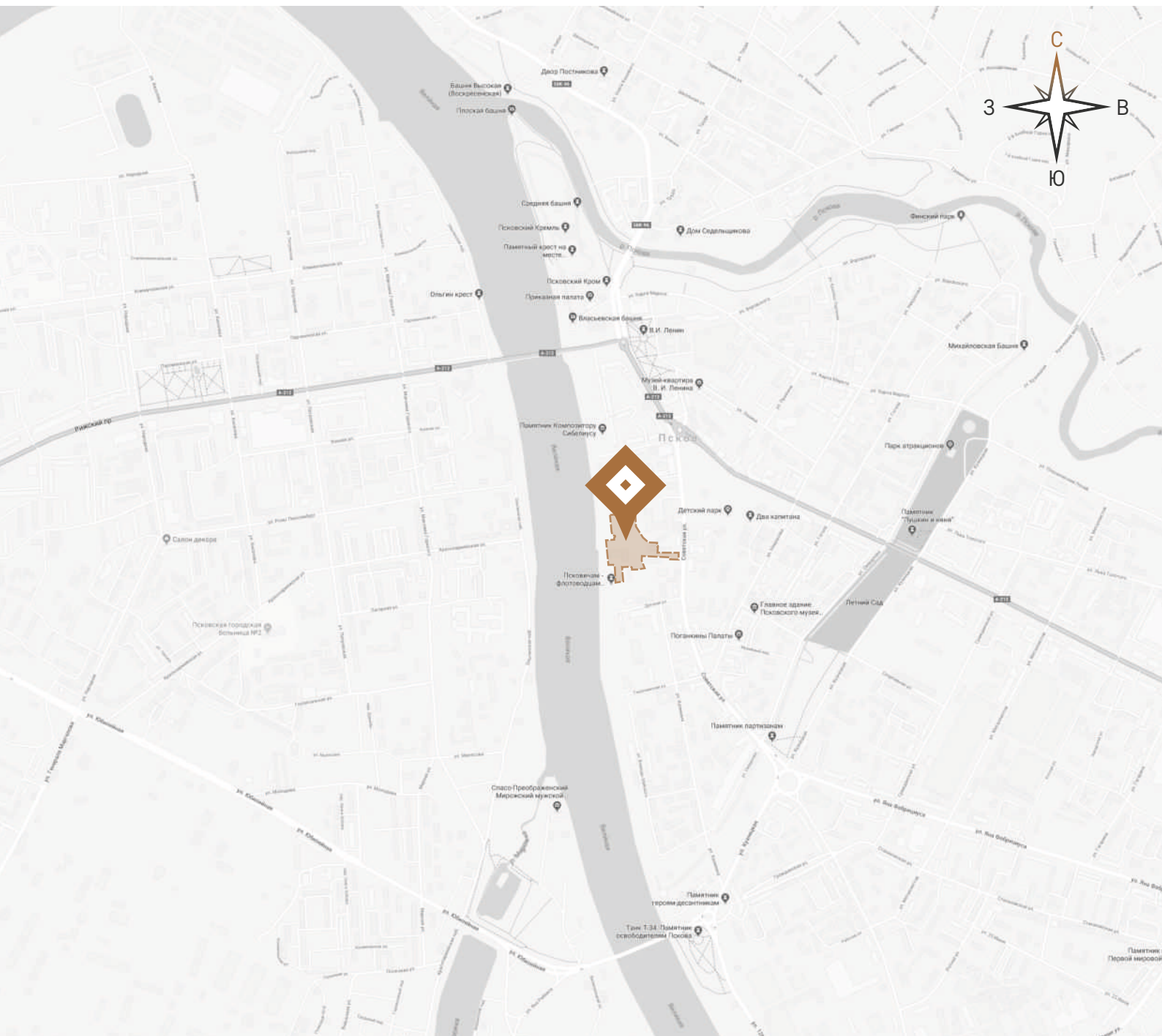
Паспорт лота

# ТРУБА

· Включая земельный участок ·



## РАСПОЛОЖЕНИЕ КОМПЛЕКСА «ТЭЦ НА ВЕЛИКОЙ»



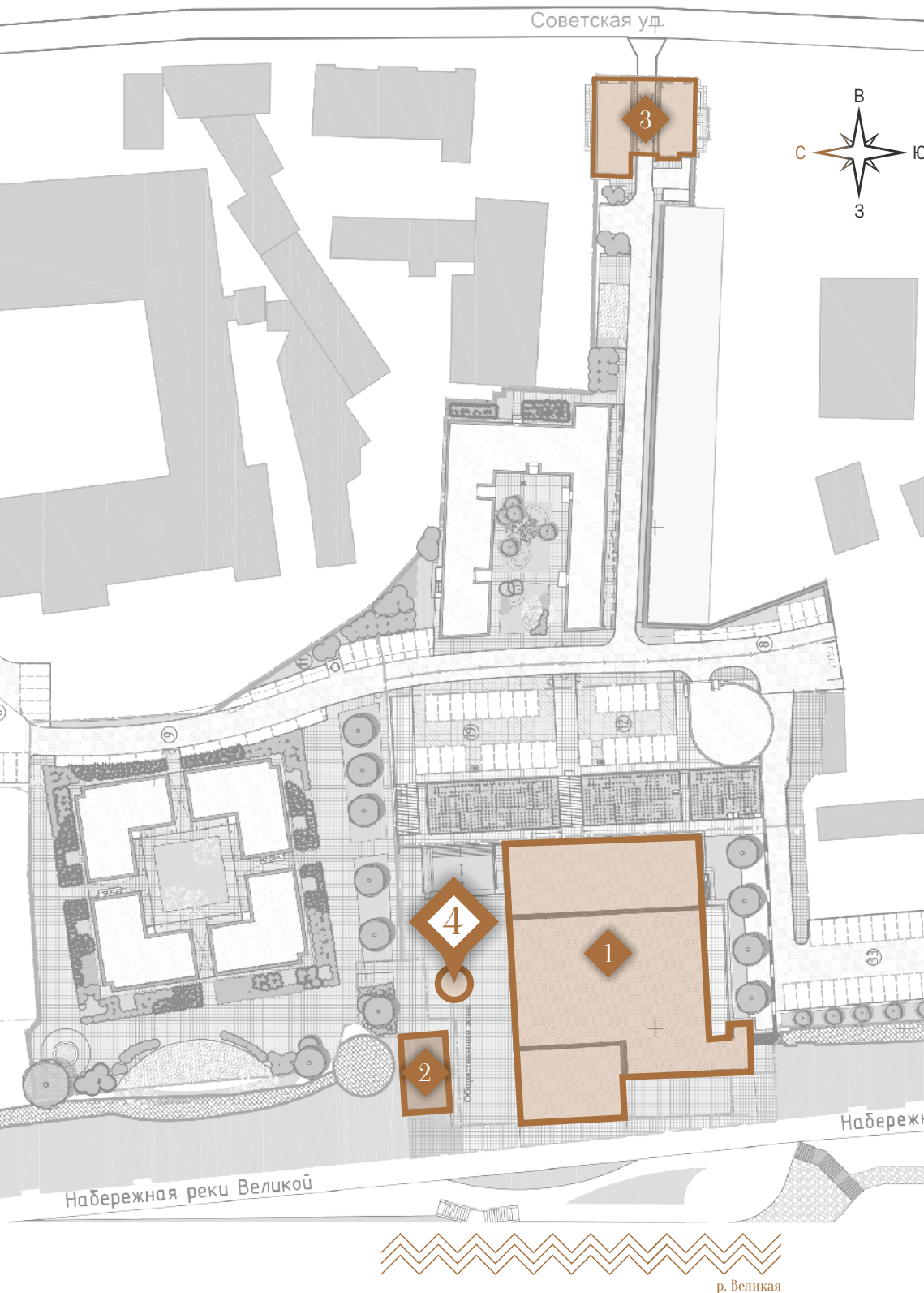
Паспорт лота

# ТРУБА

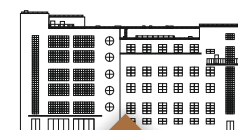
· Включая земельный участок ·



## ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН КОМПЛЕКСА



## КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ



1

Дом ТЭЦ



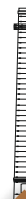
2

Дом на Великой



3

Надвратный дом



4

Труба

2

Паспорт лота

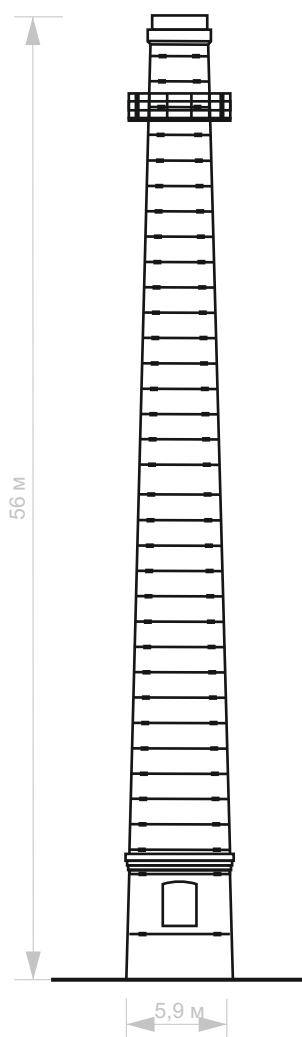
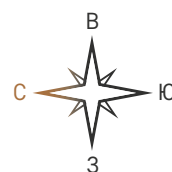
# ТРУБА

· Включая земельный участок ·



ПЛАНЫ

ВИД СО СТОРОНЫ НАБЕРЕЖНОЙ



663 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

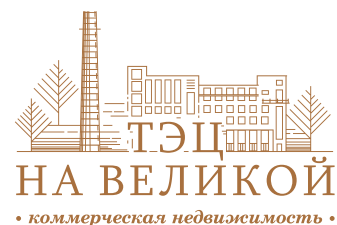
14,5 м<sup>2</sup>

ВНУТРЕННЯЯ ПЛОЩАДЬ В ОСНОВАНИИ

Паспорт лота

ТРУБА

· Включая земельный участок ·



## ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Наименование объекта

Объект многофункционального использования,  
жилой комплекс «ТЭЦ на Великой»

Местоположение объекта

Россия, город Псков, жилой комплекс «ТЭЦ на  
Великой»

Сведения о правах на объект

Вид права: собственность.  
Субъект права: ООО «Строй ДЦ»  
Кадастровый номер: 60:27:0010323:201  
Реквизиты:  
ИНН 6027163740 КПП 602701001  
ОГРН 1156027005221  
Банковские реквизиты:  
р/счет 40702810594690000403  
Северо-Западный филиал ПАО Росбанк г. Санкт-  
Петербург  
к/с 30101810100000000778  
БИК 044030778  
Адрес: 180 004 г. Псков ул. Железнодорожная д. 43  
оф. 8, тел. (811-2) 73-12-22  
Директор: Чекрышов Сергей Александрович,  
действующий на основании Устава

Правоустанавливающие документы

Выписка из Единого государственного реестра прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним,  
удостоверяющая проведенную государственную  
регистрацию прав.  
Дата регистрации: 24.10.2017  
Номер государственной регистрации: 60:27:0010323:  
182-60/001/2017-3



## Паспорт лота

# ТРУБА

· Включая земельный участок ·



### ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Площадь участка в составе лота	663 +/- 9,01 м <sup>2</sup>
Общая площадь в основании	~ 14,5 м <sup>2</sup>
Высота трубы	~ 56 м
Внутренний диаметр в основании	~ 4,3 м
Внутренний диаметр у вершины	~ 3 м
Внешний диаметр у основания	~ 5,9 м
Внутренние инженерные системы	Реализация внутренних инженерных систем, включая подвод систем - по запросу

### ОТДЕЛКА

Состояние отделки	Без отделки
Полы	Цементно песчаная стяжка по бетонному основанию
Стены	Кирпич







## WERCHOSIN & PARTNER

Projektmanagement



Офис продаж:  
ул. Максима Горького, 6А, офис 214  
Бизнес-центр «Новая слобода»



+7 (911) 350-04-04



[tec-commerce@werchosin-partner.ru](mailto:tec-commerce@werchosin-partner.ru)



[commerce.tecnavelikoy.ru](http://commerce.tecnavelikoy.ru)